

Nazwa element projektu budowlanego	PROJEKT TECHNICZNY		
Nr egzemplarza	1		
Nazwa zamierzenia budowlanego	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA I PRZEBUDOWA WYBRANYCH POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RZECZYCY, UTWORZENIE KLUBU MALUCHA WRAZ NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU		
Kategoria obiektu budowlanego	IX		
Adres zamierzenia budowlanego Jednostka ewidencyjna Obręb Nr działki	Gmina Rzeczyca Działka 101608_2.0018.817 Obręb nr 18, 97-220 Rzeczyca ul. Ks. J. Kitowicza 4 Dz. nr 1169/1, 1170/2		
Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora adres Inwestora	Gmina Rzeczyca ul. Parkowa 1 97-220 Rzeczyca		
Jednostka projektowa	Architekt Anna Kowalska ul. Główna 3 A 97-213 Smardzewice		
Spis zawartości projektu budowlanego	1. Opis techniczny 2. Część rysunkowa		
AUTORZY OPRACOWANIA			
Lp	branża	projektant	sprawdzający
1	Konstrukcja	mgr inż. Andrzej Kowalski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Nr LOD/0050/POOK/03	mgr inż. Wojciech Kowalski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej Nr WKP/0249/PWOK/17

Smardzewice 12.2025

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt architektoniczno – budowlany sporządzony dla inwestycji pod nazwą : zmiana sposobu użytkowania i przebudowa wybranych pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Rzeczyca – utworzenie Klubu Malucha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, realizowany przez Gminę Rzeczyca, ul. Parkowa 1, 97-200 Tomaszów Maz. został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Opracowanie zostało sporządzone na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

1. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO.

1.1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, rozwiązania konstrukcyjno- -materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, w zależności od potrzeb – informację o konieczności wykonania pomiarów geodezyjnych przemieszczeń i odkształceń,

Układ konstrukcyjny obiektu pozostaje bez zmian.

Opis robót, zakres prac przedstawiony jest w punkcie 1.5. w dalszej części opracowania.

1.2. Ekspertyza techniczna obiektu.

Inwentaryzacja, ekspertyza i orzeczenie o stanie technicznym.

I. Wstęp.

Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- wytyczne otrzymane od Inwestora
- inwentaryzacja fotograficzna istniejącego obiektu
- pomiary, badania inwentaryzacyjne

Wizje lokalne :

Wizji lokalnej dokonano w październiku i listopadzie 2024 roku, w trakcie której wykonano inwentaryzację w dostępnym zakresie oraz dokonano oceny stanu technicznego.

Zagospodarowanie działki

Działka budowlana przedstawiona na projekcie zagospodarowania działki, zabudowana jest budynkiem Szkoły, halą sportową, boiskami, placami zabaw i infrastrukturą techniczną.

Przedmiotowa działka budowlana nie leży na terenach szkód górniczych.

Teren inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej, budynek nie jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

Teren działki jest częściowo utwardzony, w części porośnięty trawą, z lokalnie porośniętymi krzewami oraz drzewami.

Projektowane zmiany

Przewiduje się zmiany wewnątrz – przebudowę wg załączonych rysunków – mające na celu dostosowanie obiektu do nowego przeznaczenia.

II. Opis obiektu z ekspertyzą i oceną techniczną

Poniżej podano charakterystyczne parametry określające wielkości obiektu oraz opis konstrukcyjno - materiałowy z ekspertyzą i oceną techniczną.

Opis ogólny elementów budynku

- fundamenty –betonowe, żelbetowe

- ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej 25cm + obustronny tynk cem-wap.
- strop monolityczny – w części niższej , w Sali gimnastycznej płyty korytkowe na dźwigarach żelbetowych
- dach – na konstrukcji żelbetowej pokryty papa termozgrzewalna
- stolarka okienna i drzwiowa –PCV, poliwęglan ,
- obróbki blacharskie - blacha stalowa ocynkowana,
- tynki zewnętrzne – cementowo – wapienne + ocieplenie styropian
- tynki wewnętrzne - cementowo - wapienne
- podłogi wykończone płytkami ceramicznymi, wykładziną PCV

Instalacje :

- woda z wodociągu
- kanalizacyjna – istniejące przyłącze
- ogrzewanie z kotłowni na olej opałowy i pompa ciepła
- energia elektryczna – z istniejącego przyłącza

Opis szczegółowy elementów budynku i ich ocena techniczna z ekspertyzą.

Opis dotyczy aktualnego stanu technicznego poszczególnych elementów budynków. Przy zbieraniu materiałów zwrócono uwagę na uszkodzenia i skutki starzenia się materiałów budowlanych w okresie eksploatacji. Badanie przeprowadzono metodą makroskopową.

1. FUNDAMENTY, ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Fundamenty żelbetowe – stan dobry. Nie stwierdzono pęknięć i ubytków.

Stan fundamentów jest dobry.

2. ŚCIANY NADZIEMIA

Ściany nadziemne z cegieł pełnych 25cm+ ocieplenie styropianem. Kominy z cegły ceramicznej w dobrym stanie.

Stan techniczny ścian dobry.

3. STROP

Stropy w stanie dobrym. W Sali gimnastycznej płyty korytkowe osłonięte sufitem gk.

Stan techniczny stropu dobry.

4. DACH I POKRYCIE DACHU

Nad całym budynkiem wykonane jest pokrycie dachu z ociepleniem 15 cm styropian.

Stan techniczny dachu dobry.

4. PODŁOGI I POSADZKI

Część niepodpiwniczona budynek posiada posadzki i podłogi wykonane na gruncie.

Stan techniczny części podłóg jest dobry.

EKSPERTYZA, ORZECZENIE O STANIE TECHNICZNYM .

Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynków precyzuje się poprzez następujące wnioski:

poszczególne elementy budynku charakteryzują się średnim i małym zużyciem eksploatacyjnym

Zmiany wynikające z zakresu projektowanej inwestycji nie wpłyną na bezpieczeństwo konstrukcji.

Roboty budowlane mające na celu przebudowę, nie spowodują zagrożeń dla bezpieczeństwa użytkowników ocenianego budynku lub obniżenia jego przydatności do użytkowania, pod warunkiem wykonywania robót zgodnie z projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami.

Ponadto zgodnie z § 204.1. warunków technicznych :

- nie jest przekroczony stan graniczny nośności - konstrukcja ścian nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi znajdujących się w budynku oraz w jego pobliżu, a także zniszczenie wyposażenia lub przechowywanego mienia.
- nie jest przekroczony stan graniczny przydatności do użytkowania - wymagania użytkowe dotyczące konstrukcji są dotrzymywane. Oznacza to, że w konstrukcji budynku przewidzianego do wykorzystania nie występują:
 - lokalne uszkodzenia, ani również rysy, których nie da się usunąć a które mogą ujemnie wpływać na przydatność użytkową, trwałość i wygląd konstrukcji, jej części, a także przyległych do niej niekonstrukcyjnych części budynku,
 - odkształcenia lub przemieszczenia ujemnie wpływające na wygląd konstrukcji i jej przydatność użytkową oraz uszkodzenia części niekonstrukcyjnych budynku i elementów wykończenia,
 - drgania dokuczliwe dla ludzi lub powodujące uszkodzenia budynku, jego wyposażenia oraz przechowywanych przedmiotów, a także ograniczające jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.

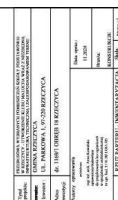
INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA

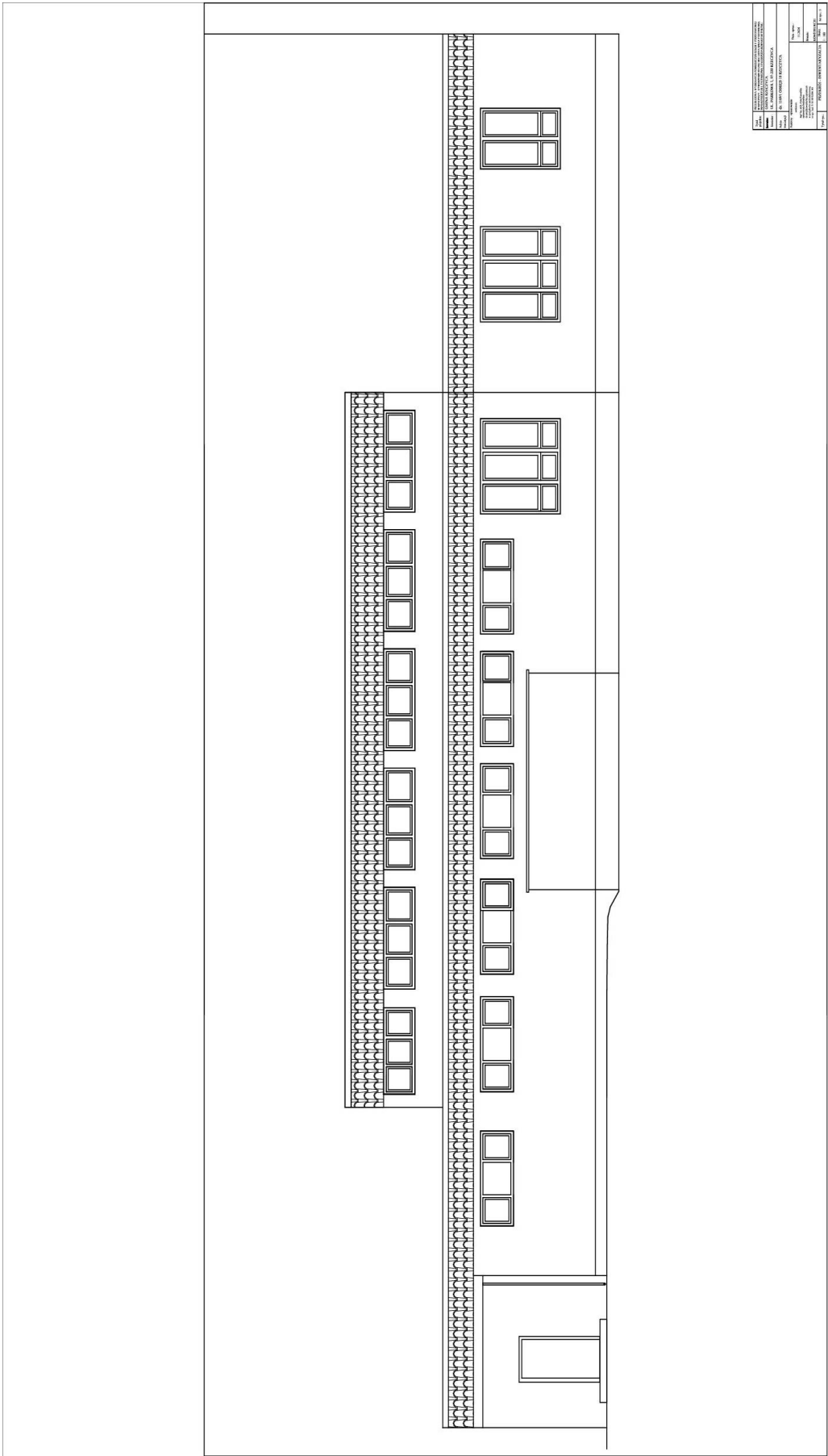












1. Nazwa obiektu	2. Adres obiektu	3. Inwestor	4. Projektant
5. Data projektu	6. Data wykonania	7. Data zatwierdzenia	8. Data wydruku
9. Lp. kolumny	10. Lp. wiersza	11. Lp. kolumny	12. Lp. wiersza
13. Lp. kolumny	14. Lp. wiersza	15. Lp. kolumny	16. Lp. wiersza
17. Lp. kolumny	18. Lp. wiersza	19. Lp. kolumny	20. Lp. wiersza
21. Lp. kolumny	22. Lp. wiersza	23. Lp. kolumny	24. Lp. wiersza
25. Lp. kolumny	26. Lp. wiersza	27. Lp. kolumny	28. Lp. wiersza
29. Lp. kolumny	30. Lp. wiersza	31. Lp. kolumny	32. Lp. wiersza
33. Lp. kolumny	34. Lp. wiersza	35. Lp. kolumny	36. Lp. wiersza
37. Lp. kolumny	38. Lp. wiersza	39. Lp. kolumny	40. Lp. wiersza
41. Lp. kolumny	42. Lp. wiersza	43. Lp. kolumny	44. Lp. wiersza
45. Lp. kolumny	46. Lp. wiersza	47. Lp. kolumny	48. Lp. wiersza
49. Lp. kolumny	50. Lp. wiersza	51. Lp. kolumny	52. Lp. wiersza
53. Lp. kolumny	54. Lp. wiersza	55. Lp. kolumny	56. Lp. wiersza
57. Lp. kolumny	58. Lp. wiersza	59. Lp. kolumny	60. Lp. wiersza
61. Lp. kolumny	62. Lp. wiersza	63. Lp. kolumny	64. Lp. wiersza
65. Lp. kolumny	66. Lp. wiersza	67. Lp. kolumny	68. Lp. wiersza
69. Lp. kolumny	70. Lp. wiersza	71. Lp. kolumny	72. Lp. wiersza
73. Lp. kolumny	74. Lp. wiersza	75. Lp. kolumny	76. Lp. wiersza
77. Lp. kolumny	78. Lp. wiersza	79. Lp. kolumny	80. Lp. wiersza
81. Lp. kolumny	82. Lp. wiersza	83. Lp. kolumny	84. Lp. wiersza
85. Lp. kolumny	86. Lp. wiersza	87. Lp. kolumny	88. Lp. wiersza
89. Lp. kolumny	90. Lp. wiersza	91. Lp. kolumny	92. Lp. wiersza
93. Lp. kolumny	94. Lp. wiersza	95. Lp. kolumny	96. Lp. wiersza
97. Lp. kolumny	98. Lp. wiersza	99. Lp. kolumny	100. Lp. wiersza

1.3. W zależności od potrzeb – geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego, w formie dokumentacji badań podłoża gruntowego i projektu geotechnicznego, oraz sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej;

Obiekt zaliczony został do I kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe proste.

Podczas oględzin stwierdzono , że projektowana inwestycja posadowiona jest na gruncie średnio spoistym (I grupa grunty piaszczyste – glina piaszczysta) o jednorodnej strukturze a poziom zwierciadła wód gruntowych występuje poniżej poziomu posadowienia - zatem posadowienie tego obiektu mieści się w pierwszej kategorii geotechnicznej (warunki gruntowe proste) określonej w § 7 pkt 1 lit a Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1988 r . Dz.U. Nr 1256 poz 839) w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych .

1.4. W zależności od potrzeb – dokumentację geologiczno-inżynierską;

Nie dotyczy

1.5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych;

ZAKRES ROBÓT.

Projektowany zakres robót :

Projektowany zakres robót :

1. Wyburzenia ścian, wewnętrznych elementów
2. Wykonanie nowych otworów w ścianach nośnych i działowych, elementy konstrukcyjne.
3. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej.
4. Naświetla dachowe
5. Zerwanie posadzek
6. Wykonanie nowych posadzek i podłóg- w części pomieszczeń
7. Wykonanie nowych ścian działowych, zamurowania.
8. Tynki wewnętrzne.
9. Sufity
10. Ocieplenie ścian
11. Wykładziny ściennie, malowanie, powłoki zabezpieczające.
12. Daszki wejściowe
13. Kominy, wentylacja, roboty na dachu
14. Pochylnie, balustrady
15. Wykonanie pomieszczeń dostosowanych do Klubu Malucha
16. Zagospodarowanie terenu
17. Podejścia, utwardzenia
18. Mała architektura
19. Instalacje sanitarne
20. Instalacje elektryczne.

Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do wykonywania robót odłączyć instalacje od sieci.

Zabezpieczyć posadzki przeznaczone do pozostawienia. Usunąć z budynku pozostające wyposażenie, śmieci, wywieźć, zutylizować na wysypisku.

Dotyczy to również wszystkich elementów z rozbiórki: murów, okładzin, okien drzwi itd...

2.6.1. Wyburzenia ścian, wewnętrznych elementów

Rozbiórki ścian wewnętrznych :

Ściany we wskazanych na rysunkach miejscach usunąć.

W miejscach wyburzeń ścian konstrukcyjnych wykonać nadproża i słupy żelbetowe.

W pomieszczeniach rozbiórce podlegają również okładziny ścian palne, kapiące pod wpływem ognia.

Materiały z rozbiórki wywieźć i zutylizować, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wykonanie nowych otworów w ścianach nośnych – zgodnie z opisem poniżej.

2.6.2 Wykonanie nowych otworów w ścianach nośnych i działowych, elementy konstrukcyjne.

Nadproża, podciągi.

Otwory w istniejących ścianach wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Należy zastosować belki nadprożowe L19 zgodnie z rysunkami i projektem konstrukcji. Oparcie na poduszkach betonowych o wymiarach 25x30x30cm. Dla ścian grubości 12 cm dopuszcza się zastosowanie prefabrykowanych belek ceramicznych.

Wzmocnienie dźwigarów dachowych sali

Istniejące belki żelbetowe wykonano jako prefabrykowane typu T.

Są to typowe elementy prefabrykowane z lat 70 tych i 80 tych. Stosowano je powszechnie.

Spełniały w okresie ich wykonania, wszelkie warunki wytrzymałościowe. Obecnie, po zmianach wartości obciążeń śniegiem wymagają wzmocnienia.

Zmianie ulega również obciążenie spowodowane montażem świetlików.

Zestawienie ciężarów elementów.

istniejące - dla 1 naświetla		ilość	kg/szt	ciężar
1.	płyta korytkowa 300x60x10	2	170,00	340,00
2.	sufit gk 1,5 z konstrukcją	3,6	15,00	54,00
3.	styropian 15cm	3,6	2,70	9,72
4.	papa termozgrzewalna 1,0cm	3,6	10,00	36,00
			razem kg	439,72

projektowane - dla 1 na- świetla		ilość	kg/szt	ciężar
1.	naświetle 100x250cm	1	120,00	120,00
2.	konstrukcja stalowa 100x80x5	8	13,35	106,80

3.	sufit gkf	3,6	23,00	82,80
4.	uzupełnienia	1	60,00	60,00
			razem kg	369,60

Pomimo zmniejszenia wartości obciążeń dla belek należy dokonać ich wzmocnienia.

Kolejność robót – dotyczy wzmocnienia belek

W związku z koniecznością odciążenia konstrukcji przed jej wzmocnieniem należy bezwzględnie zachować następującą kolejność robót:

1. Usunięcie sufitu podwieszonego
2. Oczyszczenie spodów belek poprzez szrotkowanie mechaniczne
3. Usunięcie papy i warstw ocieplenia w miejscach lokalizacji naświetli wentylacyjnych
4. Rozkucie i usunięcie płyt korytkowych w miejscach projektowanych naświetli. Należy przewidzieć zabezpieczenie otworu przed opadami na czas wiązania taśm węglowych
5. Wzmocnienie belek taśmami z włókna węglowego
6. Montaż świetlików z podkonstrukcją
7. Wykonanie ocieplenia, świetlików i izolacji
8. Wykonanie sufitu GKF oraz zabezpieczenia p.poż taśmy węglowej
9. Roboty wykończeniowe – malarskie

Taśmy

Na wzmocnienie konstrukcji należy zastosować taśmy z włókna węglowego zatopionego w matrycy z żywicy epoksydowej.

Taśmę należy przykleić do belki na całej długości, od spodu przy pomocy żywicy epoksydowych.

Zastosować taśmę Carbodur S szerokości 150 mm , grubości 1,2 mm. Przekrój poprzeczny 180 mm².

Zawartość objętościowa włókien >68%.

Wytrzymałość średnia laminatu na rozciąganie 3 100 MPa. Temperatura zeszklenia >100st C.

Podłoże betonowe należy przygotować w taki sposób, aby otrzymać powierzchnię o otwartej, porowatej teksturze, wolną od mleczka cementowego i innych zanieczyszczeń.

Szczegółowe informacje znajdują się Zaleceniach stosowania systemu konkretnego producenta do wzmacniania konstrukcji przez przyklejenie dodatkowego zbrojenia na powierzchni elementów.

Aplikacja taśm powinna być wykonywana przez osoby przeszkolone i doświadczone w tej technologii

Do przyklejenia taśm do konstrukcji żelbetowej użyć żywicy przewidzianej przez producenta taśm.

Zabezpieczenie taśm.

Przyklejone i wysezonowane taśmy osłonić przez UV oraz zabezpieczyć do R 60.

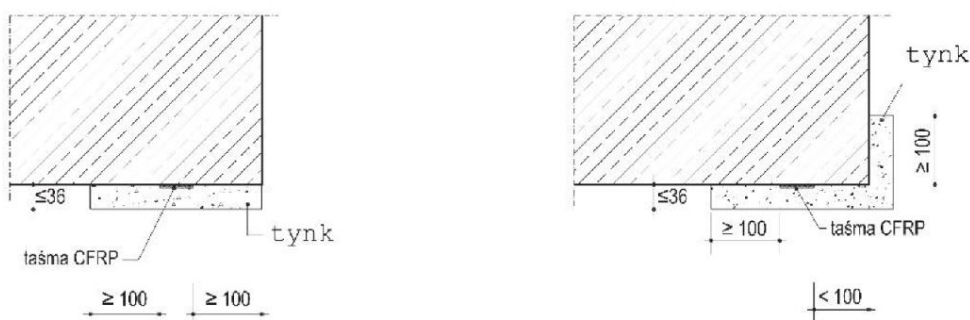
Zastosować tynk systemowy do zabezpieczania taśm CFRP. Grubość tynk grubości min 35mm (dla temperatury zeszklenia 100stC) . Tynk malować jak inne elementy betonowe.

Tabela informacyjna

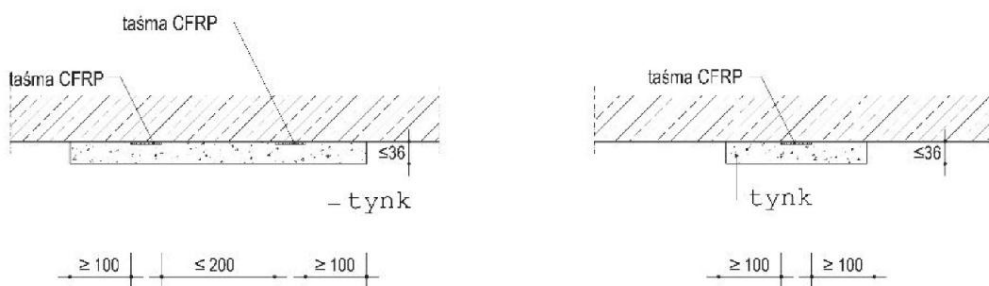
Odporność ogniowa w klasie R ¹⁾ [min]	Temperatura krytyczna zeszklenia kleju [°C]									grubość tynku [mm]
	50	60	70	80	90	100	110	120	130	
R 30	40	35	35	30	25	20	20	20	20	
R 45	55	45	40	40	35	30	30	25	25	
R 60	65	55	50	45	40	35	35	30	30	
R 90	80	70	65	60	55	50	45	40	35	
R 120	95	85	80	70	65	60	55	50	45	

1) Konstrukcja żelbetowa musi mieć co najmniej tę samą klasę odporności ogniowej.

Zabezpieczenie taśm CFRP w narożnikach elementu betonowego - grubość natrysku do 36 mm



Powierzchniowe zabezpieczenie taśm CFRP - grubość natrysku do 36 mm



Podkonstrukcja stalowa klap wentylacyjnych

Na istniejących belkach żelbetowych wykonać konstrukcje stalową z profili zamkniętych 100x80x5mm.

Konstrukcję stalową zamocować do belek stalowych poprzez kotwy wklejane 16 mm x 20 cm. Stal zabezpieczyć poprzez malowanie farbą pięcniejącą do R 60.

2.6.3. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej.

Okna.

Wszystkie okna pionowe objęte opracowaniem - należy wymienić.

Projektuje się okna PCV o współczynniku $U < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. część okien o klasie odporności ogniowej EI 30 (w osi C), zgodnie z rysunkami. Należy zastosować okucia i szkło dla wymagań klasy WK4. Okna, które mają być otwierane zostały wskazane na elewacji.

Cześć otworów okiennych zamurować zgodnie z rysunkami. Zamurowanie wykonać pustakami ceramicznymi grubości 25 cm , obustronnie otynkować tynkiem cem- wap, wykonać gładzie gipsowe i pomalować.

Wszystkie projektowane okna wyposażać w nawiewniki okienne higrosterowalne.

Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej o kolorze dopasowanym do koloru dachu.

Parapety wewnętrzne z konglomeratu grubości min 3 cm.

Drzwi.

Przewiduje się wszystkie drzwi zewnętrzne aluminiowe - o wsp. $U < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Należy zastosować okucia dla wymagań klasy WK4. Zastosować min 3 zawiasy na skrzydło.

W przypadku za wąskich otworów należy poszerzyć je do wymiaru umożliwiającego montaż drzwi o wymiarach wskazanych na rysunkach.

Uwaga przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić wymiary na budowie.

2.6.4. Naświetla dachowe

W miejscach wskazanych na rysunku wykonać świetliki dachowe z możliwością wentylowania pomieszczeń.

Należy zastosować kłapy świetliki dachowe wentylacyjne 1 typ E 100x 250, E 100x230, E100x120

Podstawa PVC – wykonana z profili ekstrudowanych z PVC. Wysokość podstawy 500 mm.

Szerokość profilu podstawy 55mm. Pojedynczy centralny układ otwierający. Współczynnik U dla $< 1,1 \text{ Wm}^2\text{K}$

Skrzydło - z profili ekstrudowanych z PVC. Profile wielokomorowe. W celu zwiększenia sztywności skrzydła - wzmocnione profilami stalowymi. Skrzydło z jednym, długim zawiasem.

Wypełnienie skrzydła 2x PCA 10mm+ wkładka poliestrowa, przezroczyste. NRO - Broof (t1).

Mechanizm otwierający siłownik elektryczny, które poza otwieraniem i zamykaniem pełnią funkcję trzymacza / ryglowania skrzydła w pozycji zamkniętej.

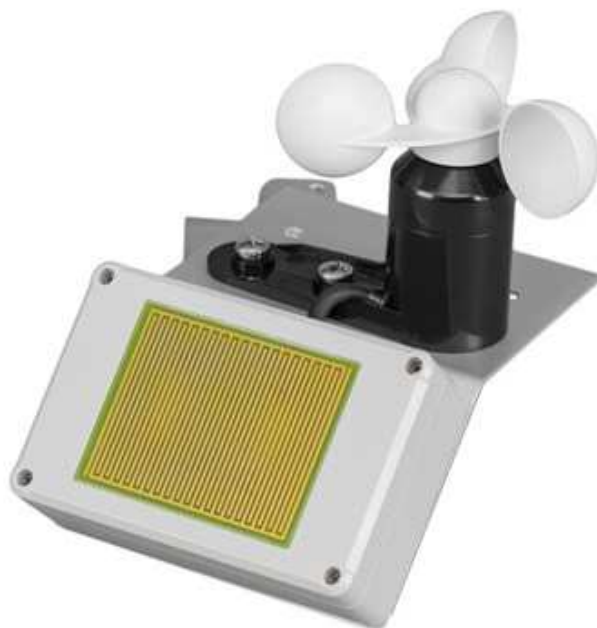
Świetlik wentylacyjny wyposażać w siatkę zabezpieczającą.

Do układu otwierania dołączyć centralę pogodową mcr-p 054.

Czujnik deszczu zintegrowany z centralą pogodowa, umieścić na dachu.

Ogrzewany czujnik deszczu (ogrzewanie zostaje załączone po zadziałaniu czujnika, po jego wyschnięciu zostaje odłączone).

Na każdym świetliku zamontować wyłącznik krańcowy . Ograniczenie otwarcia do max 30st.



Przyciski otwierania i zamykania klap wentylacyjnych

Każdą klapę wyposażać w oddzielny przycisk otwierania /zamykania.

Przyciski oznaczyć w sposób umożliwiający identyfikację przycisku z konkretną klapą poprzez trwałą numerację.



Inwestor wymaga, aby każda klapa była otwierana i zamykana oddzielnie.

W przypadku wystąpienia opadów deszczu lub wiatru przekraczającego dopuszczalną prędkość dla otwartej klapy, klapy muszą automatycznie zostać zamknięte.

Projektowane klapy będą uruchamiane w zależności od potrzeb.

Kłapy otwierane będą ręcznie. Zamykane ręcznie lub za pomocą czujnika centrali pogodowej (np. w przypadku deszczu).

Realizacja drzwi wewnętrznych.

Drzwi wewnętrzne 90/200 - płytowe, typowe.

Do wc (z wyjątkiem wc dla NPS) – 80/200 cm

Drzwi zawężające drogę ewakuacyjną z samozamykaczami, część drzwi o odporności ogniowej min. EI 30 - zgodnie z rysunkiem.

Drzwi z kratką nawiewną w pomieszczeniach sanitarnych – zgodnie z rysunkami.

W dolnej części drzwi - otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m² dla dopływu powietrza.

Drzwi przesuwne – zgodnie z rysunkami – systemowe, w zabudowie g-k.

Każde z zamontowanych drzwi powinny być tak wykonane, aby istniała możliwość łatwego utrzymania ich w czystości.

Wykonać drzwi zgodnie z wymiarami zamieszczonymi na rysunku (dla wąskich otworów rozkuć do wymaganych otworów zgodnie ze sztuką budowlaną. W przypadku wątpliwości kontaktować się z projektantem)

Drzwi do wc powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczenia, mieć co najmniej szerokość 0,9 m i wysokość 2 m w świetle ościeżnicy. Brak progów.

Wymiary, rodzaje drzwi – zostały określone na rysunkach zamieszczonych w dalszej części opracowania.

Drzwi do pom nr 2 harmonijkowe lub roleta za zgoda Inwestora.

Izolacyjność akustyczna drzwi do sal zbiorowego pobytu dzieci – 35 dB zgodnie z opisem, w dalszej części opracowania (oznaczone na rysunkach).

Uwaga przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić wymiary na budowie.

2.6.5. Zerwanie posadzek

Część istniejących posadzek (w pomieszczeniach od Nr 1 do 16 oraz Nr 21, 22) należy usunąć wraz z warstwami izolacyjnymi. Gruz wywieźć i zutylizować. Wykonać nowe warstwy podłogowe z ociepleniem.

2.6.6. Wykonanie nowych posadzek i podłóg.

Posadzki nowo projektowane.

W pomieszczeniach od 1 do 16 oraz 21, 22.

Grunt wybrać do poziomu gwarantującego prawidłowe wykonanie warstw podłogi zgodnie z projektem technicznym.

Wykonać beton podkładowy grubości 10 cm, B10. Wykonać izolację poziomą z 2x papa termozgrzewalna. W przypadku braku możliwości polaczenia nowej izolacji z istniejącą w ścianach, należy nową izolację wywinąć na ściany.

W przypadku zinwentaryzowania wilgoci w ścianach związanej z brakiem izolacji poziomej w murze, należy wykonać iniekcję ciekłokrystaliczną.

Ułożyć warstwę styropianu min 15 cm a następnie wykonać posadzkę z betonu o grubości 6 cm.

Zbrojenie posadzki siatkami Ø 3 oczko 15cm . Uwaga! Ogrzewanie podłogowe!

Na betonie wykonać warstwę z masy samopoziomującej pod wykładziny PCV.

We wszystkich pomieszczeniach wykładziny z PCV , zabezpieczane PUR, zastosować wykładzinę homogeniczną winylową PC.

Zastosować wykładzinę dla bardzo intensywnego ruchu, klasyfikacja obiektowa 34.

Kolor stonowany, odcień szarości – do uzgodnienia z Inwestorem.

Nie przewiduje się progów ani barier architektonicznych.

- Posadzki w toaletach powinny być wykonywane z materiałów antypoślizgowych, które, nawet zamoczone, nie spowodują niebezpieczeństwa dla użytkowników,
- Styki ścian i podłóg wykonać jako zaokrąglone, łatwe do utrzymania w czystości. Należy przewidzieć cokoliki o wysokości 100 mm wykonane z tego samego materiału co posadzka,
- Posadzki powinny być łatwo zmywalne, gładkie (ale nie śliskie), nienasiąkliwe, trudnościaralne.

2.6.7. Wykonanie nowych ścian działowych, zamurowania.

Zamurowania i uzupełnienia ścian należy wykonywać na strzępia lub na kotwy wklejane w istniejącą ścianę. Zastosować cegłę ceramiczną pełną na zaprawie cem- wap.

Tynk obustronny cem- wap + gładz gipsowa.

Nowe ścianki działowe grubości 12 cm wykonać jako murowane z pustaków ceramicznych lub cegły pełnej, dopuszcza się wykonanie systemowe GK.

W ścianie zmywalni wykonać okienko podawcze, prefabrykowane szerokości minimum 60 cm i wysokości min. 90 cm. Okienko zamykane. Należy przewidzieć roletę lub żaluzję przesłaniającą.

W pomieszczeniach po sali gimnastycznej wykonać ściany działowe grubości 25 cm.

Ściany wykonać z pustaków ceramicznych 25 cm.

Ściany posadowić na ławach fundamentowych szerokości 60 cm i wysokości 40 cm.

We wskazanych miejscach wykonać słupy żelbetowe skrupowane.

Zbrojenie słupów 4 Ø 12 Bts 500, strzemiona Ø 8 co 15 cm.

Na ścianach wykonać wieniec monolityczny 25x25cm, zbrojenie 4 Ø 12 Bts 500, strzemiona Ø 8 co 15cm.

Ściany łączyć z istniejącymi elementami - słupami, ścianami poprzez kotwy wklejane – co 2 warstwa pustaków.

Dla wszystkich ścian murowanych tynk obustronny cem- wap + gładz gipsowa.

2.6.8. Tynki wewnętrzne.

Nowe i uzupełniane tynki wykonać jako mokre cem- wap. oraz wapienne Kat. III.

Na tynkach istniejących i nowych ułożyć gładź gipsową. W przypadku zinwentaryzowania wilgotnych, zagrzybionych tynków należy je usunąć. Miejsce zawilgocenia osuszyć, odgrzybić i wykonać nowy tynk takiego samego rodzaju jak istniejący.

W przypadku stwierdzenia słabej nośności tynków ścian podlegających ociepleniu, tynki należy skuć w całości, wyreperować do stanu umożliwiającego wykonanie ocieplenia.

2.6.9. Sufity

Istniejące sufity w sali gimnastycznej usunąć wraz z podkonstrukcją i innymi elementami zbędnymi elementami.

W pomieszczeniach „części wysokiej „ należy wykonać sufity samonośne o odporności ogniowej min. REI 30.

W korytarzu – pom. 1, wykonać sufit podwieszony typu Armstrong, z wypełnieniem kasetonów płytami z wełny mineralnej.

2.6.10. Ocieplenie ścian.

W miejscach wykonania pochylni i spoczników wykonać ocieplenie ścian zgodnie z opisem poniżej - w związku z trwałym zasłonięciem tych fragmentów budynku.

Ściany zewnętrzne budynku, poniżej terenu.

Opaskę wokół budynku zerwać, odsłonić ściany fundamentowe.

Po odkopaniu ścian fundamentowych, należy je oczyścić wyreperować w stopniu umożliwiającym wykonanie ocieplenia.

Na ścianach wykonać tynk cementowy z dodatkiem uszczelniającym.

Na naprawionych ścianach wykonać izolację przeciw wodną z 2x papa termozgrzewalna. Papę zabezpieczyć przed zsuwaniem przy pomocy prefabrykowanej listwy dociskowej AL./73/1,3/2200.

Poniżej gruntu, do głębokości -1m.p.p.t. wykonać ocieplenie ze styropianu ekstrudowanego grubości 20cm.

Ściany zewnętrzne budynku, powyżej terenu – w miejscach pochylni.

Budynek ocieplić w metodzie lekkiej mokrej z zastosowaniem styropianu ekstrudowanego 20 cm.

Istniejące ocieplenie usunąć. Wykonać uzupełnienia tynków przed wykonaniem ocieplenia. Usunąć inne warstwy z tynków ścian, jak podwójne tynki.

Rozglifienia okien i drzwi ocieplić min 4 cm wełną mineralną.

Na ścianach wykonać tynk silikonowy. Cokół wykonać w tynku żywicznym.

Grubość ocieplenia 20 cm. Należy zastosować styropian o współczynniku 0.036W/m²K

Przewiduje się konieczność odsłonięcia ścian fundamentowych oraz wykonanie ocieplenia na długości około 25 mb ściany.

Istota tego ocieplenia jest poprawienie izolacyjności ścian w miejscach które ulegną zakryciu. Należy również wykonać uzupełnienia/naprawy ocieplenia na połączeniu istniejącego ocieplenia a wykonywanych otworów drzwiowych, okiennych i pochylni. Całą elewację ujednolicić poprzez wykonanie nowego tynku silikonowego na całej powierzchni.

Czyli wykonać naprawy, uzupełnienia, istniejący tynk zagruntować, zaciągnąć masą i wykonać nowy tynk.

Termomodernizacja całego obiektu – osobne opracowanie.

Kolorystyka/ elewacje.

Kolorystyka – tak jak istniejący obiekt.

Tynk elewacji – bez zmian, uzupełnienia tynku w nawiązaniu do istniejącego koloru.

Stolarka okienna, drzwi – białe – w nawiązaniu do istniejących okien

Kolor ścian wewnętrznych – do uzgodnienia z Inwestorem.

Kostka betonowa – szara.

Uwaga ! Kolorystyka każdego elementu powinna być zaakceptowana przez Inwestora.

Zmiany wyłącznie za zgodą Inwestora.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zabezpieczy pomieszczenia przed zniszczeniem na okres wykonywania robót. Po wykonaniu robót pomieszczenia zostaną doprowadzone do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem robót.

2.6.11. Wykładziny ścienne, malowanie, powłoki zabezpieczające.

Ściany wewnętrzne pomalować farbą emulsyjną.

Wszystkie elementy drewniane i metalowe na zewnątrz budynku podlegają malowaniu.

Wszystkie elementy drewniane oczyścić do czystego drewna, wyreperować, zaimpregnować do NRO, przeciwgrzybicznie i przeciw owadom.

Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pomalować powłokami antykorozyjnymi.

2.6.12. Daszki.

Nad wejściami zamontować daszki

Zdjęcie poglądowe kształtu daszku:



Wymiary min. 90 cm x 110 cm

NRO, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

- Daszki oraz stałe i ruchome osłony przeciwsłoneczne mogą być umieszczane na wysokości co najmniej 240 cm nad poziomem chodnika

2.6.13. Kominy, wentylacja, roboty na dachu

Pomieszczenia w projektowanym obiekcie powinny posiadać wentylację grawitacyjną. W pomieszczeniach wc i pomieszczeniach bez okien przewiduje się wentylację wspomaganą mechanicznie przy włączaniu światła.

Dla wentylacji pomieszczeń zaplecza wykonać dwa kominy wentylacyjne.

Kominy wykonać z kształtek PP obmurowanych cegłą pełną grubości min 6 cm.

Kominy ponad dachem zakończyć czapkami betonowymi. Kominy wyprowadzić ponad połac dachu min 60 cm. Wyloty wentylacyjne na boki zabezpieczyć kratkami metalowymi.

Wymienić/uzupełnić kratki kominów ponad dachem – jeśli to konieczne.

Istniejące zbędne elementy na dachu usunąć. Wykonać obróbki blacharskie oraz papą nowych kominów.

Połąc dachu zabezpieczyć membrana jak istniejąca.

W przypadku konieczności zastosować w pomieszczeniach kanały wentylacyjne z blachy ocynkowanej. Kanały zabudować w systemie gk, w tym min 10 cm ocieplenia wełna mineralną.

Roboty na dachu wyższym

Pokrycie dachu zerwać wraz z ociepleniem.

Usunąć pasma płyt korytkowych, dokonać wzmocnienia konstrukcji jak w pkt.2.6.2.

Oczyszczyć i wyreperować powierzchnię płyt korytkowych od góry i od dołu.

Ogniomury od południa, północy i wschodu podmurować do wysokości min 30 cm ponad projektowaną połac dachu. Zastosować cegłę pełną na zaprawie cem- wap.

Na wyreperowane i oczyszczone płyty korytkowe ułożyć ocieplenie grubości 20 cm z wełny mineralnej. Pokrycie dachu 2x papa termozgrzewalna NRO.

Na ogniomurach wykonać obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej.

Wentylacja sal pobytu dzieci poprzez projektowane świetliki – klapy wentylacyjne.

2.6.14. Pochylnie i balustrady

Realizacja pochylni dla osób niepełnosprawnych

Pochylnia – kostka brukowa.

Balustrada stal nierdzewna – obustronne poręcze. Poręcze umieszczone na wysokości 0,75 i 0,90 m.

Poręcze przed początkiem i końcem należy przedłużyć o 30 cm i zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.

Poręcze powinny być oddalone od ścian o min. 5 cm. Szerokość płaszczyzny ruchu – 1,2 m

Krawężniki o wysokości co najmniej 7 cm,

Odstęp pomiędzy poręczami powinien mieścić się w granicach 1 – 1,1 m.

Powierzchnia spoczników pochylni musi mieć wykończenie wyróżniające je odcieniem barwą bądź fakturą, co najmniej w pasie 30 cm od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg schodów i pochylni.

Ściany pochylni wymurować z bloczków betonowych gr 25cm. Bloczki ułożyć na ławach

żelbetowych 40x40cm , zbrojonych 4 fi 12. Głębokość fundamentowania – 1m p.p.t. Na ławach ułożyć izolację poziomą 2x papa termozgrzewalna. Ściany w gruncie zaizolować 2 x papa termozgrzewalna. Przestrzeń pod podjazdem wypełnić chudym betonem B10.

Na ścianach od zewnątrz wykonać tynk cementowy oraz wyprawę jak na ścianach z ociepleniem.

2.6.15. Wykonanie pomieszczeń dostosowanych do Klubu Malucha.

1. Przystosowanie obiektu do potrzeb oraz możliwości osób niepełnosprawnych.

**Spełnienie wymagań wynikających z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r.
o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami zgodnie z PAB.**

Opis wc dla osób niepełnosprawnych.

Zabrania się stosowania powierzchni połyskliwych, powodujących zjawisko olśnienia,
- ściany i podłogi powinny być ze sobą skontrastowane; jeśli jest to niemożliwe, wymagane jest stosowanie listew przypodłogowych lub cokołów w kontrastowym kolorze,
- podłogi i posadzki w toaletach powinny być wykonywane z materiałów antypoślizgowych, które, nawet zamoczone, nie spowodują niebezpieczeństwa dla użytkowników,

■ Drzwi:

- wejście do toalety powinno być oznaczone za pomocą piktogramów na ścianach
- wszystkie drzwi prowadzące do toalet powinny być kontrastowo oznaczone poprzez wykonanie całej powierzchni w kolorze kontrastującym z kolorem ściany lub oznaczenie ościeżnic w kolorze skontrastowanym z kolorem ściany
- zaleca się montowanie drzwi bez siłowników. Ciężkie drzwi uniemożliwiają samodzielne otwarcie ich przez osobę poruszającą się na wózku inwalidzkim,
- ręczne otwieranie i zamykanie drzwi toalety nie powinno wymagać siły przekraczającej 60 N,

Zaleca się, aby drzwi toalety umożliwiały ich awaryjne otwarcie kluczem przez obsługę,

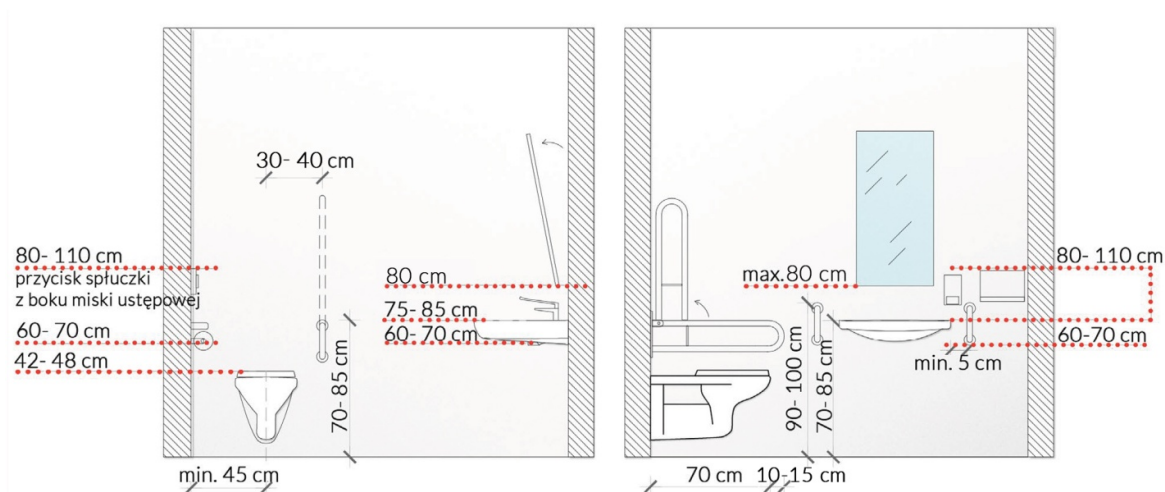
■ włączniki światła powinny się znajdować na wysokości 80-110 cm od poziomu posadzki,

■ zaleca się wyposażenie toalety w wieszaki na ubrania - przynajmniej jeden na wysokości ok. 180 cm i przynajmniej jeden na wysokości ok. 110 cm.

Strefa wc.

- Górna krawędź deski powinna się znajdować na wysokości 42-48 cm,
- oś muszli nie bliżej niż 45 cm od ściany
- deska klozetowa powinna być jednolita, bez wycięć, stabilna,
- poręcze:
 - poręcz podnoszona – w od w odległości 30 – 40 cm od osi muszli (do osi poręczy) oraz na wysokości 70 - 85 cm (górną krawędź poręczy), oraz wystające 10 – 15 cm przed muszlę – długości 75-90 cm.
 - poręcz stała na wysokości 70 - 85 cm od posadzki, mocowane 20 – 30 cm od ściany za miską ustępową,
- spłuczka:

- o uruchamianie spłuczki może się odbywać automatycznie lub ręcznie, nie może być to spłuczka obsługiwana za pomocą nogi,
 - o przycisk spłuczki powinien się znajdować z boku miski ustępowej na wysokości nieprzekraczającej 80 – 110 cm (górna krawędź przycisku),
- podajnik papieru toaletowego powinien się znajdować na wysokości 60 – 70 cm od posadzki, w okolicy przedniej krawędzi miski ustępowej.



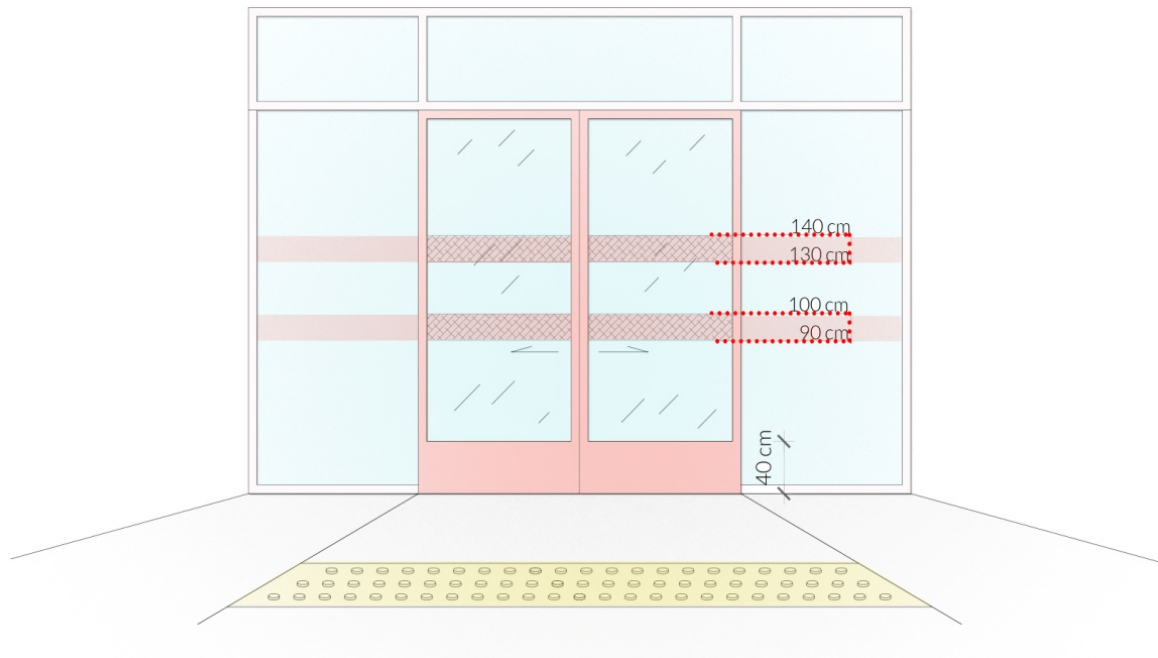
Strefa umywalki.

- Wysokość umywalki:
 - o górna krawędź na wysokości 75 – 85 cm od posadzki,
 - o dolna krawędź nie niżej niż 60 – 70 cm od posadzki
- baterie:
 - o powinny być uruchamiane dźwignią (najlepiej z przedłużonym uchwytem), przyciskiem lub automatycznie,
 - o nie należy stosować baterii obsługiwanych przy pomocy kurków,
- lustro powinno być zamontowane w taki sposób, aby jego dolna krawędź znajdowała się nie wyżej niż 80 cm od poziomu posadzki lub bezpośrednio nad umywalką,
- dozownik mydła, suszarka/ręczniki powinny być zlokalizowane jak najbliżej umywalki na wysokości 80 – 110 cm od poziomu posadzki,
- poręcze:
 - o montowane po obu stronach umywalki na wysokości 90 – 100 cm, w odległości nie mniejszej niż 5 cm pomiędzy krawędzią poręczy a umywalką.

Wymagania dla drzwi i przegród szklanych :

- Należy unikać stosowania szkła posrebrzonego lub bardzo refleksyjnego, a jakiegokolwiek wolnostojące krawędzie szklanych ekranów powinny mieć krawędź oznakowaną pasem ostrzegawczym kontrastującym z otoczeniem,
- Szklane przegrody i drzwi należy oznaczyć dwoma pasami umieszczonymi na wysokości od 130 cm do 140 cm (pierwszy pas) i od 90 cm do 100 cm (drugi pas) o dużym kontraście, pas o szerokości 10- 15 cm.
- zaleca się umieszczenie dodatkowego pasa kontrastowego na wysokości 10 – 30 cm (przydatnego dla osób patrzących pod nogi),

- Dolna krawędź przeszklonych drzwi wejściowych powinna być zabezpieczona w sposób chroniący przed uderzeniem kołami wózka do wysokości 40 cm (np. poprzez zastosowanie listwy do tej wysokości lub innego elementu chroniącego szkło),
- Ościeżnice drzwi oraz ich powierzchnie należy skonstrastować z kolorem ściany, w której się znajdują.



Skrzydła drzwiowe wykonane z przezroczystych tafli, powinny być oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo w przypadku stłuczenia.

Powierzchni drzwi gładka, łatwa do utrzymania w czystości i do dezynfekcji.

Detale drzwi wejściowych :

- lekkie i łatwe w obsłudze,
- płyta cokołu na dole drzwi o wysokości 40 cm
- klamka, zamek oraz dzwonek (w przypadku jego zastosowania) powinny być łatwe w identyfikacji oraz umieszczone na wysokości 80 – 120 cm nad poziomem podłogi
- stosowanie klamek w formie dźwigni – klamki gałkowe nie są zalecane,
- klamki powinny wyróżniać się na tle drzwi,

Wycieraczki.

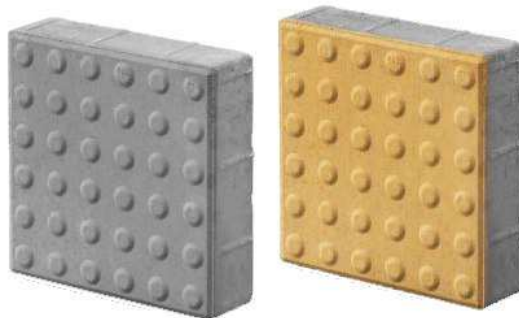
- Wycieraczki (gumowe, stalowe) muszą być układane tak, by ich powierzchnia była na jednym poziomie z chodnikiem/posadzką,

- dopuszczalne stosowanie wycieraczek układanych na posadzce, o ile wycieraczka wyposażona jest w pochyłe krawędzie umożliwiające wjazd kołem, a jej wysokość nie przekracza 1 cm,
- wielkość oczek wycieraczki powinna zabezpieczać przed utknięciem koła wózka lub laski osoby niewidomej, oraz mieć wymiar $\leq 2\text{cm}$ (zalecane 1 cm)
- w przypadku stosowania mat należy trwale przymocować je do podłogi,
 - Wokół głównego wejścia należy umożliwić swobodę poruszania się osobom z niepełnosprawnościami, czyli zapewnić przed i po wejściu przestrzeń manewrową o wymiarach co najmniej $150 \times 150\text{ cm}$,
 - Nawierzchnia przed wejściem głównym będzie mieć powierzchnię antypoślizgową, która spełnia swoje cechy również w trudnych warunkach atmosferycznych.

Fakturę ostrzegawczą należy zastosować przed pochylnią i po zakończeniu pochylni.

Projektuje się systemu fakturowego typu „B” – faktura ostrzegawcza (bezpieczeństwo), Płytki powinny spełniać wymagania jak dla schodów.

Przykładowe faktury :



1.1. WYTYCZNE OGÓLNE ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE

- Posadzki powinny być łatwo zmywalne, gładkie (ale nie śliskie), nienasiąkliwe, trudnościeralne.
- Ściany i sufity powinny być wykonane z materiału gładkiego, nienasiąkliwego i niepalnego,
- We wszystkich pomieszczeniach sanitarnych ściany należy wyłożyć do wysokości min. 2 m okładziną łatwo zmywalną, trwałą i odporną na działanie wilgoci i środków dezynfekujących (płytki),
- Styki ścian i podłóg wykonać jako zaokrąglone, łatwe do utrzymania w czystości. Należy przewidzieć cokoliki o wysokości 100 mm wykonane z tego samego materiału co posadzka,
- Narożniki ścian na drogach komunikacyjnych powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi,
- Na drogach komunikacyjnych nie powinny występować progi ani stopnie,
- Drzwi powinny być szczelne, o łatwo zmywalnej powierzchni,

2.6.16. Zagospodarowanie terenu – informacje ogólne.

W wyniku planowanej inwestycji przewiduje się roboty przez obiektem, zgodnie z opisem. Teren inwestycji jest częściowo zagospodarowany - elementami małej architektury (tablice informacyjne, itd.), zielenią urządzoną itp. Elementy zagospodarowania kolidujące z projektowaną inwestycją należy zlokalizować w innym miejscu, zgodnie ze wskazaniem Inwestora.

2.6.17. Podejścia do obiektu, utwardzenia

Podejście, opaskę wokół budynku, dojście do budynku, grubości 8 cm na podsypce cementowej 5 cm.

Istniejącą opaskę, utwardzenia w złym stanie technicznym, w miejscach nowego utwardzenia – nawierzchnie usunąć.

Teren odhumusować w niezbędnym zakresie.

Wykonać pochylnie dla osób z niepełnosprawnościami i utwardzenia zgodnie z rysunkami.

Układ warstw kostki betonowej następujący:

Kostka betonowa 8 cm

Podsypka cem- piaskowa 5 cm

Chudy beton B15 – 10cm

Kruszywo 0-32,5mm – 20cm

Grunt rodzimy dogęszczony.

Nowa nawierzchnię ograniczyć obrzeżem 8x20x100cm.

Kolorystyka i rodzaj kostki – w nawiązaniu do istniejącej, w uzgodnieniu z Inwestorem.

Kostkę betonową pod altaną wyczyścić, uszkodzone elementy naprawić, wymienić.

2.6.18. Mała architektura

Zestaw zabawowy (nr 8 na mapie).

W miejscu wskazanym na szkicu lokalizacyjnym zamontować zestaw zabawowy dla dzieci dla dzieci małych – w wieku od 1 roku życia.

Szczególną uwagę należy zwrócić na wymiary zestawu łącznie ze strefą bezpieczeństwa z uwagi na uwarunkowania lokalne – lokalizację zestawu pomiędzy obiektem a altaną.

Wymagania :

Wysokość zestawu nie może przekroczyć 295 cm.

Wysokość swobodnego upadku do 60 cm

Konstrukcja stalowa cynkowana i malowana proszkowo,

Podesty wykonane z antypoślizgowej trwałej, wodoodpornej płyty HPL, odpornej na działanie warunków atmosferycznych

Zjeżdżalnia – stal nierdzewna, boki HDPE, nie może być skierowana na południe

Zestaw zabawowy musi być wyposażony w :

- zjeżdżalnię z podestem z daszkiem
- przejście linowe
- panele zabawowe min. 3 (np. liczydło, sklepik, bułaj)

Montaż zgodnie z zaleceniami producenta.

Plac zabaw będzie przeznaczony wyłącznie dla dzieci uczęszczających do Klubu malucha, będzie ogrodzony. Podczas kiedy dzieci będą przebywać w salach pobytu, plac zabaw nie będzie użytkowany. W czasie pobytu dzieci na placu zabaw sale w Klubie malucha nie będą użytkowane.



Przykładowe zdjęcie zestawu. Oczekiwany wygląd i wyposażenie.

Nawierzchnia z piachu.

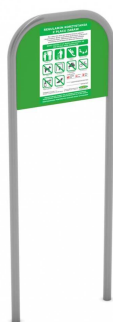
Pod zestawem zabawowym , w miejscu wskazanym na mapie – nawierzchnia bezpieczna z piachu.

Projektuje się nawierzchnię mineralną z piasku gładko krawędziowego, płukanego. Pasek płukany i przesiany o frakcji 0,25-2 mm (nie może być piasek pylisty) – min. 35 cm.

- geowłóknina propylenowa wodoprzepuszczalna 250 g/m² - tkanina musi uniemożliwiać mieszanie się piasku z podłożem.

Nawierzchnia ograniczona ekobordami min. 10 cm

Tablica informacyjna (nr 13 na mapie).



Tablica z regulaminem placu zabaw. Format regulaminu min. A 3.

Tablica z płyty HPL na stalowej rurze konstrukcyjnej ocynkowanej malowanej proszkowo.

Kolor tablicy zielony lub inny za zgodą Inwestora.

Kształt zaokrąglony lub prostokątny. Montaż wg zaleceń producenta.

Kosz na śmieci (nr 12 na mapie).

Kosz z blachy ocynkowanej, malowanej proszkowo o pojemności min. 40 l, z daszkiem osłaniającym.

Mocowany poprzez zabetonowanie słupka w podłożu, zgodnie z zaleceniami producenta.



ogrodzenie do wymiany (nr 11 na mapie).

Przewiduje się nowe ogrodzenie terenu objętego wnioskiem, zgodnie z załączoną mapą, w śladzie istniejącego ogrodzenia z siatki, które jest do usunięcia wraz z podmurówką i słupkami.



Zdjęcie - Ogrodzenie do rozbiórki.

Nowe ogrodzenie :

Ogrodzenie panelowe, systemowe o wysokości 130 cm. Podmurówka betonowa, wysokość od poziomu terenu 15 cm. (łącznie wysokość ogrodzenia nie powinna przekroczyć 150 cm). Wykonane z materiałów i w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludziom i zwierzętom.

W miejscu wskazanym na mapie należy przewidzieć 2 furtki o szerokości 120 cm każda, wysokości dostosowanej do ogrodzenia. Furtka nie może powodować utrudnień dla osób z niepełnosprawnościami.

Przewiduje się zastosowanie kolorów (włącznie z furtkami) : panele, słupki zielone. Zmiana koloru ogrodzenia wyłącznie w uzgodnieniu z Inwestorem. Panele powinny posiadać zabezpieczenie krawędzi górnej (brak wystających ostrych elementów).

2.6.19. Instalacje sanitarne

Przewiduje się wykonanie instalacji sanitarnych wewnątrz obiektu - wg projektu technicznego.

2.6.20. Instalacje elektryczne

Przewiduje się wykonanie instalacji elektrycznych wg projektu technicznego.

2.7. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Spełnienie wymagań wynikających z ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami zostało omówione w PAB.

1.6. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego;

Obiekt wyposażony będzie w instalacje:

- instalacje elektryczne – zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego w obiekcie przyłącza,
 - instalacje wody, odprowadzenie ścieków – w sposób dotychczasowy, bez zmian
 - ogrzewanie – z projektowanej pompy ciepła
 - wentylacja grawitacyjna, wspomagana mechanicznie w pomieszczeniach bez okien,
- Nawiew poprzez nawiewniki higroskopijne zamieszczone w oknach.

1.7. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych:

- a) ogrzewczych,
- b) chłodniczych,
- c) klimatyzacji

– wyposażonych w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, w tym urządzenia z indywidualnym sterowaniem pomieszczeniowym (w szczególności termostatyczny zawór grzejnikowy, termostat pokojowy, termostat klimakonwektora wentylatorowego, pojedynczy termostat) lub komunikacją z systemem nadrzędnym oraz z funkcją sterowania zależną od zapotrzebowania, Dziennik Ustaw – 9 – Poz. 1609

- d) wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej,
- e) wodociągowych i kanalizacyjnych,
- f) gazowych,
- g) elektroenergetycznych,
- h) telekomunikacyjnych,
- i) piorunochronnych,
- j) ochrony przeciwpożarowej;

W budynku źródłem ciepła będzie powietrzna pompa ciepła.

Przewiduje się zastosowanie termostatycznych zaworów grzejnikowych.

1.8. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego, o których mowa w pkt 7, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki

tych obliczeń, z doborem rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:

- a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych – założone parametry klimatu wewnętrznego na podstawie przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,
- b) dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami;

Zgodnie z projektem technicznym instalacji c.o.

1.9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;

Nie dotyczy

1.10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu;

Dane ogólne.

Inwestycja polega na przebudowie wybranych pomieszczeń szkoły (byłej sali gimnastycznej z zapleczem), utworzeniu Klubu Malucha i biblioteki.

Podstawa prawna :

1. Rozporządzenie z dnia 7 grudnia 2018 r. Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy (Dz. U. 2019 poz. 72) [1]
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1215) ze zmianami [2]
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 poz. 1030) [3]

Szczegółowe informacje dotyczące zgodności z rozporządzeniem [1] znajdują się w PAB, w części opisowej i na rysunku.

1. Powierzchnie, wysokość, liczba kondygnacji

Parter		
1	Powierzchnia użytkowa Klubu Malucha	183,42 m ²
2	Powierzchnia pozostałych pomieszczeń podlegających przebudowie (biblioteka, komunikacja)	62,11 m ²
	Razem	245,53 m ²

Pomieszczenia objęte przebudową	Po zrealizowaniu inwestycji
Powierzchnia zabudowy	284,43 m ²
Powierzchnia użytkowa	245,53 m ²
Liczba kondygnacji (użytkowych)	1
Kubatura	1352,95 m ³
Wysokość obiektu	6,97 m

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów

technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

Nie przewiduje się w obiekcie materiałów niebezpiecznych pożarowo.

3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Szkoła Podstawowa - budynek użyteczności publicznej – ZL III.

4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń, Informacje o podziale na strefy pożarowe, strefy dymowe..

Projektowany Klub Malucha będzie zlokalizowany w istniejącym obiekcie szkoły zgodnie z wymogami Rozporządzenie z dnia 7 grudnia 2018 r. Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy (Dz. U. 2019 poz. 72) Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie w części pomieszczeń istniejącego budynku. Klub Malucha przewidziany jest dla 16 dzieci, którymi będą się opiekowały 2 opiekunki. Wszystkie drzwi ewakuacyjne będą otwierały się na zewnątrz.

5. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

Nie dotyczy.

6. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane, oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych,

Projektowany Klub Malucha będzie zlokalizowany w szkole podstawowej, będzie wydzielony przegrodami (tj. ścianami i drzwiami) w klasie odporności pożarowej EI 30, nie będzie stanowił wydzielonej strefy w rozumieniu zapisów Warunków technicznych. Wszystkie elementy budynku przewiduje się jako NRO. Obudowa drogi ewakuacyjnej EI 15.

7. Informacje o zagrożeniu wybuchem, w tym informacje o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem i strefach zagrożenia wybuchem, oraz rozwiązaniach techniczno-budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki,

Obiekt nie posiada i nie będzie posiadać po zrealizowaniu inwestycji pomieszczeń zagrożonych wybuchem ani też stref zagrożenia wybuchem.

8. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się

W Klubie dziecięcym, objętym opracowaniem, przejście ewakuacyjne z pomieszczenia przeznaczonego do przebywania dzieci, z wyłączeniem pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, do drzwi prowadzących na zewnątrz obiektu, prowadzi łącznie przez nie więcej niż dwa pomieszczenia, włączając w to pomieszczenie przeznaczone do przebywania dzieci, i posiada długość nieprzekraczającą:

1) 20 m lub

2) 40 m – w przypadku przejścia ewakuacyjnego prowadzącego do drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z lokalu bezpośrednio w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku.

W projektowanym obiekcie najdłuższe przejście ewakuacyjne z pomieszczenia, w którym mogą przebywać dzieci (z wyjątkiem pomieszczeń higieniczno – sanitarnych) nie przekracza 20 m.

Z pomieszczeń, w których mogą przebywać dzieci przejście prowadzi przez dwa pomieszczenia – włączając w to pomieszczenie, w którym mogą przebywać dzieci.

Droga ewakuacyjna w najwęższym miejscu ma szerokość 127 cm – przeznaczona jest do ewakuacji do 20 osób. Klub dziecięcy przewidziany jest do pobytu 16 dzieci i 2 opiekunek. Na drodze ewakuacyjnej przewiduje się oświetlenie awaryjne.

9. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z charakterystyką tych urządzeń i instalacji,

W budynku znajduje się hydrant wewnętrzny. Instalacja zostanie rozbudowana z uwagi na przebudowę pomieszczeń.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu jest wymagany dla szkoły - został objęty osobnym opracowaniem.

Drogi ewakuacji nie posiadające oświetlenia naturalnego muszą być wyposażone awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu minimum / w osi drogi przy posadzce / 1 lx i czasie działania minimum 1 godzina. Lampy oświetlenia awaryjnego winny być także na zewnątrz budynku przy wyjściach ewakuacyjnych.

10. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych,

Obiekt wyposażony będzie w instalację elektryczną, która powinna spełniać wymogi w odniesieniu do urządzeń i instalacji wg standardów zgodnie z projektem technicznym i obowiązującymi przepisami.

11. Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych,

Po zrealizowaniu inwestycji należy zaktualizować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu.

Informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy,

Obiekt należy wyposażyć w gaśnice proszkowe ABC w ilości 2 kg (lub 3 dm³) w ilości środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej - do gaszenia pożarów grupy ABC z możliwością gaszenia urządzeń elektrycznych – wymagane min. 3 gaśnice dla części obiektu objętego opracowaniem.

Klub dziecięcy będzie wyposażony także w gaśnicę o skuteczności gaśniczej co najmniej 21 A, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, niezależnie od gaśnic zastosowanych w strefie pożarowej, w której znajduje się lokal.

12. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach służących tym działaniom, dźwigach dla ekip ratowniczych oraz prowadzących do nich dojściach.

Droga pożarowa.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U z 2009. nr 124 poz. 1030) jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej do budynku, w którym znajduje się projektowana inwestycja.

Droga pożarowa (jej przebieg, przebudowa, parametry itd.) będzie przedmiotem osobnego opracowania.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru – zapewnia hydrant o wydajności 10 l/s DN 80 w odległości ok. 15 m od przedmiotowego obiektu.

13. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

Usytuowanie przedmiotowego budynku od obiektów sąsiednich – Projektowany Klub Malucha będzie zlokalizowany w szkole podstawowej, będzie wydzielony przegrodami (tj. ścianami i drzwiami) w klasie odporności pożarowej EI 30, nie będzie stanowił wydzielonej strefy w rozumieniu zapisów Warunków technicznych. Wszystkie elementy budynku przewiduje się jako NRO. Najbliżej położona granica oddalona jest od projektowanej inwestycji ponad 50 m – brak zagrożeń.

14. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym;

Nie dotyczy.

15. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, elektroenergetycznej, odgromowej.

Obiekt wyposażony będzie w instalację elektryczną, która powinna spełniać wymagania w odniesieniu do urządzeń i instalacji wg standardów zgodnie z projektem technicznym i obowiązującymi przepisami.

ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE INSTALACJI UŻYTKOWYCH.

Przepusty instalacyjne przechodzące przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny zostać zabezpieczone do uzyskania klasy odporności ogniowej oddzielenia, za wyjątkiem przepustów prowadzących do pomieszczeń higieniczno – sanitarnych. Przepusty w elementach budynku, niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, dla których wymagana jest klasa odporności ogniowej (R) EI 60 o średnicy powyżej 4 cm powinny zostać zabezpieczone do uzyskania klasy odporności ogniowej elementu.

16. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących

bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy

Klub dziecięcy będzie wyposażony w gaśnicę o skuteczności gaśniczej co najmniej 21 A, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, niezależnie od gaśnic zastosowanych w strefie pożarowej, w której znajduje się lokal.

Obiekt należy wyposażać także w gaśnice proszkowe ABC w ilości 2 kg (lub 3 dm³) w ilości środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej - do gaszenia pożarów grupy ABC z możliwością gaszenia urządzeń elektrycznych – wymagane min. 3 gaśnice.

Po zrealizowaniu inwestycji należy zaktualizować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

Pozostałe informacje.

Uwaga ! projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.

1.11. Inne roboty.

Wszelkie istniejące na elewacjach instalacje i urządzenia zdemontować np: przewody.

Niezbędne do funkcjonowania instalacje ukryć w budynku np.: poprzez wkucie instalacji lub jej poprowadzenie wewnątrz budynku.

PROJEKTY BRANŻOWE STANOWIĄ INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI I NALEŻY JE ROZPATRYWAC JAKO CAŁOŚĆ.

MATERIAŁY BUDOWLANE ORAZ ELEMENTY PREFABRYKOWANE POWINNY POSIADAĆ WYMAGANE ATESTY, CERTYFIKATY I ŚWIADECTWA DOPUSZCZENIA DO ZASTOSOWANIA NA TERENIE POLSKI I UE. ROBOTY BUDOWLANE I RZEMIEŚLNICZE WYKONAĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI POD KIEROWNICTWEM OSOBY LEGITYMUJĄCEJ SIĘ WŁAŚCIWYMI UPRAWNIENIAMI BUDOWLANYMI.

1.12 Charakterystyka energetyczna budynku.

Budynek przeznaczony do termomodernizacji w zakresie przegród zewnętrznych. Osobnym opracowaniem.

Nie mniej jednak ocieplenie dachu po wykonaniu robót spełniać będzie warunki techniczne dla tej przegrody. Związane to będzie z całkowitą wymianą pokrycia dachu wraz z ociepleniem.

Izolacje termiczne

Ściany fundamentowe – styrodur XPS gr. 20 cm ($\lambda=0,038$ W/mK)

Ściany zewnętrzne – bez zmian

Strop nad salą gimnastyczną – wełna mineralna 22cm ($\lambda=0,036$ W/mK)

Posadzka na gruncie – styropian XPS 15cm ($\lambda=0,038$ W/mK)

Stolarka okienna i drzwiowa

- Okna

Wszystkie okna PCV, wyposażone w nawiewniki. Współczynnik przenikania ciepła $U= 0,9$ W/(m²K)

- Drzwi zewnętrzne:

Współczynnik przenikania ciepła $U= 1,3$ W/(m²K)

Świetliki dachowe $U= 1,1$ W/(m²K)

AUTORZY OPRACOWANIA			
Lp	branża	projektant	sprawdzający
1	Konstrukcja	mgr inż. Andrzej Kowalski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Nr LOD/0050/POOK/03	mgr inż. Wojciech Kowalski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej Nr WKP/0249/PWOK/17

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
50-007 Łódź, Pl. Komuny Paryskiej 5A
tel/fax (0 42) 632-97-39
NIP 723118 49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 23 października 2003 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

sygn. akt .KK/D/7131/50/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.*).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Andrzejowi Kowalskiemu

magistrowi inżynierowi
kierunek budownictwo
urodzonemu dnia 14 stycznia 1973 r. w Opocznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0050/POOK/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 30 lipca 2003 r., że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 18/03 z dnia 22 października 2003 r. stwierdziła, że Pan Andrzej Kowalski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



[Signature]

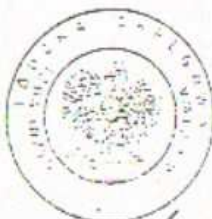
Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński

[Signature]
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Wacław Sawicki

[Signature]
Z-ca Przewodniczącego
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Pan Andrzej Kowalski jest upoważniony do

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego
- 3) projektowania w specjalnościach drogowej i mostowej w ograniczonym zakresie zgodnie z § 5 ust. 3d rozporządzenia MGPIB.



[Signature]

Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małusiński

[Signature]

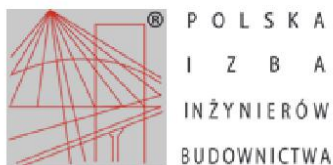
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Wacław Sawicki

[Signature]

Zica Przewodniczącego
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Oczymują:

1. Pan Andrzej Kowalski
ul. O. i A. Makowskich 6 m. 32
97-200 Tomaszów Mazowiecki;
2. Okręgowa Rada Izby LOIIB;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-KGN-EEJ-G1B *

Pan Andrzej Marek KOWALSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/3766/03
adres zamieszkania ul. Główna 3 A, 97-213 Smardzewice
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-15 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

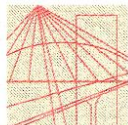
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-406/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Wojciech Władysław Kowalski

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 12 sierpnia 1988 r. Końskie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0249/PWOK/17

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB



[Signature]
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Wojciech Władysław Kowalski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**


Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Władysław Kowalski
60-681 Poznań, os. Bolesława Chrobrego 1A/42B
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-55T-JTN-581 *

Pan Wojciech Władysław Kowalski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0039/18
adres zamieszkania ul. Śliska 19A/24, 61-369 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-22 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

